

ОТЧЕТ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ

ТСН «Солнечное» за период с 01.01.2025 по 18.04.2026

Уважаемые члены товарищества и собственники земельных участков (в границах ТСН) без участия в товариществе!

Управление деятельностью ТСН «Солнечное» (далее – ТСН) осуществлялось в соответствии с утвержденной приходно-расходной сметой товарищества на период с 01 января 2025 по 30 июня 2026г.

при обязательном соблюдении всех норм действующего законодательства в соответствии с уставной деятельностью ТСН.

Я осуществляю свою деятельность согласно трудовому договору, Устава товарищества, Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и законодательства РФ.

ТСН «Солнечное» применяет упрощённую систему налогообложения. Бухгалтерский учет ведется ИП, с которым заключен договор. Все расчеты в Товариществе ведутся в безналичной форме через расчетный счет, открытый в ПАО Сбербанк, что делает абсолютно прозрачными расчеты по договорам, прием членских взносов, уплату налогов и др. Наличных средств на 01.01.2026 составляет 1812758.

Правление ТСН «Солнечное».

По состоянию на 18.04.2026 в состав правления входит председатель и 3 члена правления:

В течение отчетного периода заседания правления проводились по мере необходимости.

По итогам принятых решений составлялись протоколы заседаний правления.

Ревизионная комиссия ТСН «Солнечное»

По состоянию на 18.04.2026 в состав ревизионной комиссии входит 3 члена ТСН:

Кадровый состав

В штате ТСН «Солнечное» предусмотрено 7 единиц:

Председатель правления ТСН, бухгалтер, три сторожа, электрик, разнорабочий.

СДЕЛАНО:

- Проведены в 2025 году четыре субботника;
- Наведен порядок и убран мусор в двух рощах общества;
- Наведен порядок на территории 1 и 2 поста;
- Произведен покос сухой травы около озера по ул. Озерной/Береговой.
- Произведена дополнительная установка видеонаблюдения на территории ТСН «Солнечное»;

- Произведен капитальный ремонт автодороги по ул. Центральной;
- Произведен капитальный ремонт автодороги между ТСН «Солнечное» и СНТСН «Овощевод»;
- Заключен дополнительное соглашение с компанией ООО «ТОР» на вывоз смешенного мусора с территории общества.
- В настоящий момент продолжается производится перерасчет не законно начисленных членских и целевых взносов садоводам ТСН «Солнечное» в периоды 2022 и 2023 года, а также технологических потерь электроэнергии согласно приказа 1 А от 01.01.2021. На 05.04.2026 года перерасчет произведен 298 садоводам общества на сумму 774539, 54 копейки.
- Проведена инвентаризация;
- Проведено грейдирование дорог по ул. Лесной, ул. Озерная/Береговая.

Председатель Правления ТСН «Солнечное»



Хоменко А.В.